

## UNA PUBLICACIÓN MENSUAL DEL GOBIERNO DEL CONDADO DE GWINNETT

### ARTÍCULO DESTACADO

#### La junta pretende reforzar la aplicación de las normas en las propiedades de alquiler

Los comisionados de Gwinnett expresaron su apoyo a la adopción del Código Internacional de Mantenimiento de Propiedades con enmiendas locales adaptadas a las necesidades del condado de Gwinnett.

Si la política cambia, los oficiales de la Aplicación del Código de Gwinnett trabajarán con los arrendatarios en propiedades residenciales de alquiler para asegurar que el interior de la casa esté en conformidad con el código. En la actualidad, los oficiales no están facultados para expedir citaciones por infracciones del código interior.

Las enmiendas se limitan a las propiedades residenciales de alquiler para permitir que el condado de Gwinnett atienda las quejas de los inquilinos de manera eficaz. La ley estatal exige que el Departamento de Asuntos Comunitarios lleve a cabo una revisión de 60 días de los cambios propuestos antes de la adopción final del Código Internacional de Mantenimiento de Propiedades por parte de la junta de comisionados.

### EN EL ÁREA DE GWINNETT

#### Visítenos en el Festival Multicultural de Gwinnett

¡El Festival Multicultural anual de Gwinnett y la Jornada de Puertas Abiertas del Gobierno del Condado están de vuelta! Únase a nosotros el Sábado 13 de Mayo de 10:00am a 2:00pm en Gwinnett Place Mall, en Pleasant Hill Road, en Duluth. Los residentes pueden disfrutar de un día lleno de diversión con actuaciones culturales de todo el mundo, casas inflables, juegos de carnaval, touch-a-truck (tocar un camión) con vehículos de seguridad pública y mucho más. Para obtener más información, envíe un correo electrónico a [PDCommunityAffairs@GwinnettCounty.com](mailto:PDCommunityAffairs@GwinnettCounty.com) o llame al 678.442.6520. Todas las edades son bienvenidas en este evento gratuito.

#### La oficina del asesor fiscal emite los avisos anuales de tasación de la propiedad inmobiliaria

La mayoría de los Avisos Anuales de Tasación Residencial y Comercial para 2023 se enviarán por correo en abril. Un Aviso Anual de Tasación no es una factura de impuestos. El aviso le informa del valor tasado de su propiedad residencial o comercial a partir del 1.º de Enero de 2023. Los propietarios pueden apelar el valor tasado dentro de 45 días a partir de la fecha de la notificación mediante la presentación de un formulario de apelación PT-311A llenado a la Oficina del Asesor de Impuestos o visitando [Gwinnett-Assessor.com](http://Gwinnett-Assessor.com).

#### Celebre el Mes de los Estadounidenses Mayores

El condado de Gwinnett está destacando nuestra vibrante comunidad de personas mayores con una serie de eventos este mes de mayo en honor al Mes de los Estadounidenses Mayores. Los residentes mayores de 50 años están invitados a celebrar el tema de este año: envejeciendo sin límites. Disfrute con nosotros de perros calientes y herraduras en Dacula Park, sombreros y té en Bethesda Park en Lawrenceville, una barbacoa en Bogan Park en Buford y mucho más. Para obtener más información e inscribirse, visite [GwinnettOneStop.com](http://GwinnettOneStop.com).

#### Homenaje a los héroes caídos de Gwinnett

El condado celebrará su ceremonia anual del Día de los Caídos el Lunes 29 de Mayo para rendirles homenaje a nuestros héroes caídos del ejército y de la seguridad pública.

Participe con nosotros en los terrenos del Monumento a los Héroes Caídos en el Centro de Justicia y Administración de Gwinnett en Lawrenceville. La ceremonia comienza a la 1:00pm.





## **LA PROTECCIÓN DE NUESTROS RECURSOS**

### **Deshágase de los residuos peligrosos de manera correcta**

La próxima vez que limpie el garaje, eche un vistazo a los residuos domésticos peligrosos, como pintura, aceite de motor, pilas, productos químicos de limpieza, etc. Si no se eliminan de manera correcta, estos productos pueden incendiarse, reaccionar o incluso explotar, y pueden ser tóxicos para el medioambiente. Verterlos por el desagüe, en el colector de aguas pluviales o en la basura puede contaminar nuestras vías fluviales.

Estas son algunas formas seguras y sostenibles de eliminar los residuos domésticos peligrosos:

- Cuando sea posible, recicle las pilas usadas.
- Solidifique los residuos líquidos, como la pintura de látex, con arena para gatos o aserrín.
- Evite la necesidad de desecharlos utilizando todo el producto.
- Llévelos a uno de los Días de Recogida de Residuos Peligrosos del Hogar de Gwinnett; encuentre el próximo evento en [Gwinnetth2o.com/GetInvolved](http://Gwinnetth2o.com/GetInvolved).

### **Ahorre agua y proteja su calidad**

Acompáñenos en el taller virtual para propietarios H2O: ahorre agua, ahorre dinero el Jueves 11 de Mayo de 6:00pm a 7:30pm para descubrir cómo los nuevos hábitos pueden ayudarlo a ahorrar dinero en su factura del agua. Aprenda a crear su propio jardín de lluvia en un Taller de Jardines de Lluvia el miércoles 17 de Mayo de 4:00pm a 5:00pm. ¿Quiere aprender métodos de conservación del agua en interiores y exteriores? Inscríbese en línea en [Gwinnetth2o.com](http://Gwinnetth2o.com), llame al 678.376.7193 o envíe un correo electrónico a [DWRworkshops@GwinnettCounty.com](mailto:DWRworkshops@GwinnettCounty.com) con su nombre, dirección y número de teléfono.

## **COMISIONADO FISCAL**

### **Nuevo quiosco de autoservicio para la renovación de etiquetas**

Un nuevo quiosco de autoservicio está disponible para los residentes para renovar sus etiquetas en las noches y los fines de semana. El quiosco está situado en el Kroger en 3050 Five Forks Trickum Road en Lilburn. Todos los quioscos de autoservicio aceptan tarjetas de crédito y débito con una cuota de procesamiento y dispensan de inmediato una calcomanía actual para su etiqueta. Es necesario tener una licencia de conducir válida de Georgia y la dirección correcta en su aviso de renovación. Prueba de seguro y una inspección de emisiones actual, en su caso, también debe estar en el archivo en el sistema estatal. Para conocer horarios y ubicaciones, visite [GwinnettTaxCommissioner.com](http://GwinnettTaxCommissioner.com).

## **SEGURIDAD PÚBLICA**

### **Seguridad para los niños en la piscina**

Los ahogamientos y casi ahogamientos son sucesos traumáticos y evitables. Aunque el 90 % de los padres afirma supervisar a sus hijos mientras nadan, a veces se distraen con otras actividades. Siga estos útiles consejos para garantizar la seguridad de sus hijos mientras nadan:

- Manténgase alerta; aunque haya un salvavidas de servicio, sus hijos son su responsabilidad.
- Instale una valla u otra barrera segura alrededor de las piscinas domésticas para mantener a los niños alejados de ella cuando no esté en uso.
- Asegúrese de que los niños lleven puesto un chaleco salvavidas siempre que estén cerca del agua.
- Designe a un "vigilante acuático", un adulto responsable que vigile a los niños en el agua sin distracciones.

Visite [GwinnettSafety411.com](http://GwinnettSafety411.com) para encontrar más consejos de seguridad para los próximos meses de calor.





## **SPLOST**

### **Nuevas aceras en Pleasant Hill Road**

La junta de comisionados aprobó mejoras de seguridad para los peatones alrededor de Plazas las Américas.

Se instalarán nuevas aceras en Pleasant Hill bajo el paso elevado de Ronald Reagan Parkway. Además de las nuevas aceras, un sistema de alerta les avisará a los conductores cuando los peatones estén cruzando la carretera.

El contrato de construcción se adjudicó a Smart Road Technology. Las mejoras de \$868,000 están financiadas por el Impuesto de Ventas de Opción Local de Propósito Especial de 2017, conocido como SPLOST (Special Purpose Local Option Sales Tax, SPLOST). Visite [GwinnettSPLOST.com](http://GwinnettSPLOST.com) para obtener más información sobre SPLOST.

## **RECURSOS**

### **Alimentos gratuitos para familias necesitadas**

¿Problemas de inseguridad alimentaria? Volunteer Gwinnett, en colaboración con Atlanta Community Food Bank, está ayudando a los necesitados a través de sus distribuciones gratuitas de alimentos. Los alimentos se distribuyen por orden de llegada hasta agotar existencias. La próxima es el Martes 9 de Mayo en el Bryson Park de Lilburn y el Jueves 23 de Mayo en el Shorty Howell Park de Duluth. Para conocer más fechas, visite [VolunteerGwinnett.net](http://VolunteerGwinnett.net).

## **SIRVIENDO A GWINNETT**

### **La dirección de pago de la factura del agua cambiará**

A partir del lunes, 1.º de Mayo, los residentes tendrán una nueva dirección postal para pagar sus facturas de agua.

El departamento de Recursos Hídricos aceptará pagos por correo en el P.O. Box 105023, Atlanta, GA 30348-5023, por teléfono al 678.376.6800, en línea en el sitio web [Gwinnett20.com](http://Gwinnett20.com) y en persona en 648 Winder Highway en Lawrenceville.

### **Responda a una encuesta sobre el estudio del sendero de Piedmont**

El condado de Gwinnett está solicitando la opinión de los residentes sobre el desarrollo de un sendero que, en última instancia, conectará varios condados. El estudio del sendero de Piedmont explora cómo puede construirse el sendero de 28 millas a través del condado y su impacto en el medioambiente.

El condado utilizará el sendero del Piedmont para atender las necesidades de conectividad de Gwinnett y ofrecerles medios de transporte alternativos a residentes y visitantes. El sendero también aumentará el acceso a actividades recreativas y espacios verdes y mejorará la conectividad con los condados vecinos de Gwinnett: DeKalb, Fulton y Barrow. Para realizar la encuesta en línea, visite [GwinnettCounty.com/PathwayStudy](http://GwinnettCounty.com/PathwayStudy).

### **Cierre de oficinas del condado por el Día de los Caídos**

Todas las oficinas gubernamentales del condado de Gwinnett, aparte de las operaciones necesarias para la comodidad y seguridad de los residentes, permanecerán cerradas el Lunes 29 de Mayo en conmemoración de la festividad del Día de los Caídos y reanudarán su horario habitual el Martes 30 de Mayo.

La recogida de basura y reciclaje se retrasará un día durante la semana de la festividad. Para obtener más información, visite [GCSolidWaste.com](http://GCSolidWaste.com). Un juez del Tribunal de Primera Instancia estará disponible en el Centro de Detención del Condado de Gwinnett durante la festividad.

**GWINNETT COUNTY CONNECTION**

**PREGUNTAS O COMENTARIOS PARA GWINNETT COUNTY CONNECTION**

**Info@GwinnettCounty.com | 770.822.7180**

