

귀넷 카운티 커넥션

주요 내용

귀넷 카운티, 귀넷 플레이스 몰 부지 재개발 제안 공모

귀넷 카운티는 도시재개발국을 통해 글로벌 부동산 서비스 기업인 CBRE와 협력하여 귀넷 플레이스 몰 부지 재개발을 위한 설계, 자금 조달, 시공 및 완공 제안서를 전국적으로 공모했습니다.

귀넷 중심부에 위치한 이 부지는 72에이커 규모에 달하며, 고밀도 복합 용도의 활기찬 중심지로 재개발하기에 최적의 입지를 갖추고 있습니다. 이번 재개발은 활용도가 낮은 상업 중심지를 귀넷 카운티 주민, 지역 기업, 그리고 방문객 모두를 위한 활기찬 교류의 장으로 변모시키면서도, 세계인이 함께하는 문화적 다양성을 유지할 것입니다. 이 프로젝트는 귀넷 카운티의 2045 종합 계획과 그레이트 귀넷 플레이스 도시재개발 계획에 부합하며, 두 차례의 연구조사를 통해 수집된 폭넓은 주민 의견을 바탕으로 진행됩니다.

개발자의 제안서 제출 요건과 선정 과정에 대한 자세한 내용은 GwinnettPlaceRedevelopment.com 을 확인하세요.

귀넷 동향

귀넷 경찰, 지역 아동을 위한 장난감 기부 활동 전개

귀넷 경찰은 12월 12일 금요일까지 14세 이하 어린이를 위한 장난감 기부를 받고 있습니다. 오전 8시부터 오후 4시 사이에 귀넷 경찰 본부 로비나 가까운 파출소에 10달러 이상 가치의 새 장난감을 포장된 상태로 가져다주시면 됩니다. 이 기부는 도움이 필요한 아동들의 연휴를 훈훈하게 해주며, 지역사회의 지원과 사랑을 나누는 기회가 될 것입니다. 우리 모두 귀넷 가족들이 더욱 따뜻하게 연휴를 보낼 수 있도록 도울 수 있습니다. 자세한 정보는 GwinnettPolice.com 을 참조하세요.

조세사정관, 부동산 현장 방문 실시

귀넷 사정관위원회 평가 담당자가 카운티의 연례 검토 과정의 일환으로 정확한 평가 데이터를 유지하기 위해 정례적으로 현장 방문을 실시합니다. 귀넷, LMC 또는 Tyler Technologies 가 기존 또는 신규 건물을 확인하고, 외관을 측정하고, 사진을 찍을 것입니다. 연락을 하거나 소개가 필요한 것은 아니지만, 신분증을 소지한 감정평가사가 신분증을 소지하고 방문하게 되며, 평가를 시작하기 전에 해당 부동산 거주자에게 방문 사실을 알릴 것입니다. 아무도 없을 경우, 방문을 알리는 정보를 남길 것입니다. 궁금한 점이나 우려사항이 있으시면 Taxpayer.Services@GwinnettCounty.com 으로 이메일을 보내거나, 770.822.7200으로 전화하세요.

귀넷 도시개발계획부, 2045 종합 계획으로 수상

귀넷 도시개발계획부는 2045 종합 계획을 미국도시계획협회로부터 다니엘 번햄 종합계획상 (Daniel Burnham Award for a Comprehensive Plan) 을 수상했습니다. 이 권위 있는 상은 탁월함, 혁신성, 그리고 장기적 영향력을 갖춘 비전 있는 계획을 인정하는 상입니다.

2045 종합 계획은 2024년에 채택되었으며, 인구 증가에 대응하고 귀넷의 높은 삶의 질을 유지하면서 계획적이고 지역사회에 기여하는 개발을 추진하는 것을 핵심 목표로 하고 있습니다. 이 계획에 관한 자세한 정보는 GwinnettCounty.com/2045UnifiedPlan 에서 확인하세요.





자원 보호하기

연휴 동안 가정 배관을 안전하게 관리하기

어떤 재료들은 연휴 요리의 풍미를 더해주는 역할을 톡톡히 하지만, 먹고 난 후 접시에 지방, 오일, 그리스(FOG)가 남기 십상입니다. 이러한 FOG를 싱크대에 버릴 경우, 굳어 배관이 막히면서 역류를 초래해 배관 문제와 환경 오염을 유발할 수 있습니다. 다음과 같은 방법으로 FOG를 제대로 처리하면 배관 수리비를 아끼고 문제를 예방할 수 있습니다.

- 접시에 남은 기름기가 굳을 때까지 두세요
- 굳은 찌꺼기는 휴지나 종이타월로 닦아 쓰레기통에 버리세요
- 액체 상태의 FOG는 일회용 용기에 담아 버리세요

자세한 정보를 보시려면 UnclogTheFog.com 을 방문하세요.

귀넷 수자원부, 주 최고상 다수 수상

귀넷 수자원부는 2025 년 수자원 관리 및 지역사회에의 참여와 협력 부분에서 우수성을 인정받아 조지아수자원전문가협회로부터 여러 상을 수상했습니다. 레니어 정수장과 크루킷크릭 하수처리 시설은 ‘올해의 시설상’을, 쇼울크릭은 운영 성과를 인정받아 ‘TopOP상’을 수상했습니다. 또한, 대중 홍보와 환경보전 활동의 노력에 대한 공로로 ‘휴 A. 와이크오프상 (Hugh A. Wycoff Award)’과 ‘빛물관리 전문성 우수상’을 수상하며, 지속가능성과 공공서비스 분야에서의 리더십을 보여주었습니다.

텍스커미셔너

대면 방문이 필요한 업무는 예약하세요

소유권 이전, 세금 유치권 해제 등 복잡한 업무를 처리하려면 전문적인 안내와 직접적인 지원이 필요합니다. 필요한 도움을 받으시려면 방문 예약을 권장드립니다. 숙련된 직원들이 각종 서류 업무 처리와 기한 관리 및 기타 업무 전반을 돕기 위해 최대 2주 전부터 예약을 받고 있습니다. 방문 예약을 잡으시려면 GwinnettTaxCommissioner.com/Appointments 를 방문하세요.

공공안전

크리스마스 장식을 안전하게 꾸미세요

크리스마스 장식은 연휴 기간 동안 많은 사람들에게 즐거움을 주지만 잠재적인 화재 위험이 될 수 있다는 것을 명심하고 제품 사용 지침을 반드시 따르는 것이 중요합니다. 즐겁고 안전한 명절을 보내기 위해 다음과 같은 안전 수칙을 지키세요.

- 불에 잘 타지 않거나 불이 붙어도 쉽게 번지지 않는 장식을 사용하세요.
- 손상된 전선이나 장식용 조명은 사용 전에 확인하고, 문제가 있다면 버리세요.
- 연기 감지기가 잘 작동하는지 확인하고, 화재 시 대피 방법을 손님들에게 알려주세요.
- 성냥과 라이터는 아이들의 손이 닿지 않는 곳에 보관하세요.
- 생나무에는 매일 물을 주어 건조하지 않게 하세요.

더 많은 안전수칙을 보시려면 GwinnettSafety411.com 을 방문하세요.





SPLOST 특별목적판매세

새로 조성된 싱글턴 공원과 그린웨이를 방문하세요

귀넷은 10월에 새롭게 조성된 싱글턴 공원과 그린웨이를 개장했습니다. 기존 싱글턴 로드 커뮤니티 활동관을 리모델링하여 주민 누구나 이용할 수 있는 2에이커 규모의 여가와 모임을 위한 공공 공간으로 조성했습니다. 새로 조성된 공원에는 놀이터, 지붕이 있는 피크닉장, 화장실, 41대 주차 공간, 싱글턴 로드와 디킨스 로드를 잇는 길이 약 1.2km(¾마일), 폭 약 3.6미터(12피트)의 콘크리트 다목적 산책로가 마련되어 있습니다. 이 산책로는 2018년 귀넷 카운티 전역 산책로 마스터 플랜 중에 노크로스에서 릴번까지 이어지는 야외 레크리에이션 네트워크 확장 사업의 일부입니다.

총 640 만 달러 규모의 이번 사업은 귀넷 카운티의 2017년 SPLOST 프로그램, 조지아주의 취약 지역 지역사회 환경 개선 보조금 및 커뮤니티 개발 블록 보조금에서 일부 지원을 받았습니다.

자원

가장 추운 밤 동안에 따뜻하게 지내세요

귀넷 카운티는 주민들이 추운 온도에서 장시간 떨지 않도록 임시로 밤을 지낼 수 있는 구호 시설인 5곳의 워밍 스테이션 (Warming Stations) 을 개방할 예정입니다. 이러한 스테이션은 기온이 섭씨 2도(화씨 35도) 이하로 떨어지는 밤에 오후 6시부터 오전 7시까지 운영되며, 주민들에게 식사와 더불어 따뜻한 휴식 공간을 제공할 것입니다. 위치와 최신 활동 현황을 찾아보시려면 GwinnettCounty.com/WarmingStations 를 방문하세요. 자원봉사를 원하시면 OneStopHelp@GwinnettCounty.com 으로 이메일을 보내거나, 770.822.8850 으로 전화하세요.

귀넷 서비스

겨울 방학 캠프에 자녀를 등록하세요

겨울방학 캠프 등록이 시작되었습니다. 지정된 공원에서 5세부터 12세까지 어린이를 위한 다양한 활동 프로그램이 준비되어 있습니다! ‘어드벤처 데이즈 아웃 (Adventure Days Out)’ 캠프는 12월 22일 월요일부터 23일 화요일까지, 그리고 12월 29일 월요일부터 31일 수요일까지, 오전 7시 30분부터 오후 6시까지 운영됩니다. 2일 세션은 61달러, 3일 세션은 91달러입니다. 자세한 내용과 등록을 원하시면 GwinnettParks.com 을 방문하세요.

도움이 필요한 가족에게 무료 식료품 제공

주민들은 12월 9일 화요일 로렌스빌의 록 스프링스 공원과 12월 16일 화요일 델루스의 쇼티 하월 공원에서 오후 3시부터 재고가 소진될 때까지 신선하고 상온 보관할 수 있는 식품을 픽업하실 수 있습니다. 각 장소에서 차를 탄 채로 비접촉식으로 배포되며, 신분증이 필요하지 않습니다. 향후 배포 일정에 관한 자세한 정보는 GwinnettCounty.com/FoodResources 을 방문하세요.

카운티 사무소는 12월 연휴에 휴무합니다

주민의 편의와 안전에 필요한 기관을 제외한 모든 귀넷 카운티 정부 사무소는 크리스마스 연휴를 맞아 12월 24일 수요일부터 12월 25일 목요일까지 휴무하고 12월 26일 금요일에 정상 근무를 재개합니다.

귀넷의 비통합 지역의 경우, 크리스마스 이후 휴일 동안 쓰레기 수거와 재활용품 수거가 하루 늦춰집니다.

자세한 내용은 GCSolidWaste.com 을 방문하세요. 치안법원 판사는 공휴일 기간 동안에도 귀넷 카운티 구치소에서 만날 수 있습니다.

GWINNETT COUNTY CONNECTION

귀넷 카운티 커넥션 (카운티 정부 공식 뉴스레터)
문의 Info@GwinnettCounty.com | 770.822.7180

